

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Плуталова ул. д. 18

Общая площадь дома (м2): 2494,6 ( в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)  
 Год постройки: 1960  
 Уровень физического износа (%): свыше 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): нет  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 129 554,43 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —9 619,45 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	67 787,71	116 519,04	116 519,04	115 583,87		6 729,23	109 789,81
Содержание общ. имущ. МКД		216 203,52	216 203,52	214 450,93		197 524,80	18 678,72
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	44 936,63	
					Транспортные расходы	5 741,57	
					Аварийное обслуживание	26 732,63	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 112,65	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 230,33	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	5 653,80	
					трубочистные работы	651,60	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 002,20	
					Уборка лестничных клеток	26 633,89	
					Вывоз твердых бытовых отходов	73 104,53	
					Накладные расходы	10 378,77	
Уборка и сан.очистка земельного участка		29 588,52	29 588,52	29 351,04		39 869,73	-10 281,21
Эксплуатация коллективных ПУ		4 587,36	4 587,36	4 550,52		4 357,99	229,37
Содержание и ремонт ПЗУ		11 451,84	11 451,84	11 341,41		11 451,84	0,00
Содержание и ремонт лифтов		75 014,28	75 014,28	76 729,12		48 372,56	26 641,72
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 844,68	12 844,68	12 740,87		6 481,62	6 363,06
Управление многоквартирным домом		27 065,52	27 065,52	26 848,27		19 865,63	7 199,89
ИТОГО по дому		493 274,76	493 274,76	491 596,03		334 653,40	158 621,36
Полная задолженность дома по квартплате							129 554,43

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.